

FairStrom Immobilie

**PREIS-
GARANTIE**
BIS 31.12.2021



**GÜNSTIGER TARIF FÜR
ALLGEMEINSTROM**

Gültig ab 1. Januar 2021

Einfach perfekt für Allgemeinstrom

Wenn Sie in Ihrer Immobilie Strom z. B. in Treppenhäusern, Kellern, Aufzügen oder Waschräumen beziehen, dann ist FairStromImmobilie das optimale Stromprodukt für Sie – mit gleich drei Abrechnungsstufen.

Best-Preis-Garantie

Mit unserer Garantie sparen Sie bares Geld!

Entscheiden Sie sich einfach für FairStromImmobilie.



- ✓ Sichern Sie sich eine eingeschränkte Preisgarantie* bis 31.12.2021.
- ✓ Bleiben Sie flexibel mit unseren kurzen Vertragslaufzeiten von nur 12 Monaten.
- ✓ Nutzen Sie unsere Best-Preis-Garantie bzw. lassen Sie Ihren Verbrauch immer in der günstigsten Preisstufe abrechnen.
- ✓ Profitieren Sie von unserem flexiblen Tarifsistem.



*Die Preisgarantie umfasst den Energieanteil, das Netzentgelt und die Konzessionsabgabe.

Stromkennzeichnung*

Energiemix 2019

ÖkoMix | EchazStrom | ErmsStrom
NeckarStrom | FairStromOstsee¹⁾



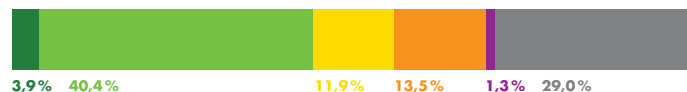
Strommix FairEnergie



Residualmix FairEnergie



Strommix Deutschland²⁾



- Strom aus Erneuerbare Energien mit Herkunftsnachweis
- Erneuerbare Energien, finanziert aus der EEG-Umlage
- Mieterstrom, finanziert aus der EEG-Umlage
- Erdgas
- Kernenergie
- Sonstige fossile Energieträger
- Kohle

Umweltauswirkungen

	ÖkoMix EchazStrom ErmsStrom NeckarStrom FairStromOstsee ¹⁾	Strommix FairEnergie	Residualmix FairEnergie	Strommix Deutschland ²⁾
Radioaktiver Abfall (g/kWh)	0	0,0002	0,0002	0,0004
CO ₂ -Emission (g/kWh)	0	148	230	352

1) Die Produkte ÖkoMix, ErmsStrom, EchazStrom, NeckarStrom und FairStromOstsee sind alle TopStrom-Individualverträge mit Ökostrom-Option sind Bestandteil des genannten Anteils sonstiger Erneuerbare Energien.

2) Allgemeine Versorgung und private Einspeiser, Daten des BDEW (Stand: 27.08.2020).

* Nach § 42 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG).

Preise FairStromImmobilie

Preise Eintarifmessung

Jahresverbrauch	Verbrauchspreis Cent/kWh		Grundpreis Euro/Jahr	
	netto	brutto	netto	brutto
STUFE 1 bis 2.300 kWh	23,40	30,29	72,60	86,39
STUFE 2 von 2.301 bis 4.000 kWh	22,10	28,74	103,00	122,57
STUFE 3 ab 4.001 kWh	21,50	28,02	127,00	151,13

Preise Zweitarifmessung

Jahresverbrauch Hochtarif	Verbrauchspreis				Grundpreis Euro/Jahr	
	Hochtarif Cent/kWh		Niedertarif Cent/kWh			
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
STUFE 1 bis 2.300 kWh	23,40	30,29	19,00	25,05	93,60	111,38
STUFE 2 von 2.301 bis 4.000 kWh	22,10	28,74	19,00	25,05	124,00	147,56
STUFE 3 ab 4.001 kWh	21,50	28,02	19,00	25,05	148,00	176,12

Die Abrechnung erfolgt in der für den Kunden günstigsten Preisstufe (Bestabrechnung). Die Nettoverbrauchspreise enthalten den Energieanteil, das Netzentgelt und die Konzessionsabgabe. Zudem sind die Umlagen enthalten, die sich aufgrund des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG), des Gesetzes für die Erhaltung, die Modernisierung und den Ausbau der Kraft-Wärme-Kopplung (KWKG), die Umlage nach § 19 Stromnetzentgeltverordnung (StromNEV), die Offshore-Netzumlage gemäß § 17f. Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) und die Umlage für abschaltbare Lasten nach § 18 AbLaV ergeben. Die Verbrauchspreise sind gerundet. Die Bruttoverbrauchspreise enthalten die Stromsteuer in der jeweils festgelegten Höhe, derzeit 2,05 Cent/kWh netto sowie für den Verbrauchs- und Grundpreis die Umsatzsteuer in der jeweils gesetzlich geltenden Höhe (19% ab 01.01.2021). Hinweis: Angebot gilt nicht für gewerblich genutzte Immobilien.

Strompreiszusammensetzung – einfach erklärt

Ihr Stromverbrauchspreis setzt sich aus verschiedenen Bestandteilen zusammen. Über drei Viertel des Betrages sind staatlich veranlasste Steuern, Abgaben, Umlagen sowie das Netznutzungsentgelt.

Im Verbrauchspreis enthalten:	Cent/kWh	
	netto	brutto
EEG-Umlage	6,500	7,74
KWKG-Umlage	0,254	0,30
Umlage nach § 19 StromNEV	0,432	0,51
Offshore-Netzumlage nach § 17f. EnWG	0,395	0,47
Umlage nach § 18 AbLaV	0,009	0,01

Hinweis nach Energiedienstleistungsgesetz

Informationen zu Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz und der Energieeinsparung mit Vergleichswerten zum Energieverbrauch erhalten Sie auf folgender Internetseite: www.fairenergie.de. Neben unseren Beratungsangeboten weisen wir Sie gerne auf die Internetseite www.bfee-online.de hin. Dort finden Sie eine von der Bundesstelle für Energieeffizienz öffentlich geführte Liste mit Anbietern von wirksamen Maßnahmen zur Effizienzverbesserung und Energieeinsparung. Weitere Informationen und Kontaktadressen dazu erhalten Sie auch auf den Internetseiten der Verbraucherzentralen unter www.verbraucherzentrale.de und der Energieagenturen unter www.energieagenturen.de.

Rechte von Haushaltskunden im Hinblick auf Streitbeilegungsverfahren

Sollten Sie mit unseren Leistungen nicht zufrieden sein, wenden Sie sich an unsere Beschwerdestelle, die Sie wie folgt erreichen:

FairEnergie GmbH
 Hauffstraße 89
 72762 Reutlingen
 Telefon: 0 71 21/5 82-37 00
 Telefax: 0 71 21/5 82-31 20
E-Mail: team-kundenservice@fairenergie.de

Sollten wir Ihre Beschwerde nicht binnen vier Wochen bearbeitet haben, können Sie sich an folgende Schlichtungsstelle wenden:

Schlichtungsstelle Energie e. V.
 Friedrichstraße 133
 10117 Berlin
 Telefon: 0 30/2 75 72 40-0
 Telefax: 0 30/2 75 72 40-69
E-Mail: info@schlichtungsstelle-energie.de
www.schlichtungsstelle-energie.de

Die FairEnergie ist gesetzlich verpflichtet am Schlichtungsverfahren teilzunehmen.

Rückmeldungen nimmt auch der Verbraucherservice der Bundesnetzagentur entgegen, den Sie wie folgt erreichen:

Bundesnetzagentur für Elektrizität, Gas,
 Telekommunikation, Post und Eisenbahnen
 Verbraucherservice
 Postfach 8001
 53105 Bonn
 Telefon: 0 30/2 24 80-5 00
 Telefax: 0 30/2 24 80-3 23
E-Mail: verbraucherservice-energie@bnetza.de

Mo.–Do. von 9.00 Uhr bis 15.00 Uhr,
 Fr. von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

Jetzt heimkommen!

Haben Sie noch Fragen?

Wenden Sie sich einfach an unser Team Kundenservice:
persönlich, telefonisch oder per E-Mail.



Persönlich

Kommen Sie zu uns in die
Hauffstraße 89

Montag bis Donnerstag
7.30 - 17.30 Uhr
Freitag
7.30 - 13.00 Uhr



Telefonisch

Telefon: 07121 / 5 82-3700

Montag bis Freitag
7.30 - 20.00 Uhr
Samstag
9.00 - 14.00 Uhr



Online

Wir sind für Sie da.
Schreiben Sie uns Ihr
Anliegen direkt an:

**team-kundenservice@
fairenergie.de**

Oder nutzen Sie unseren
24-h-KundenserviceOnline
auf **www.fairenergie.de**.

FairEnergie GmbH
Ein Unternehmen der Stadtwerke
Reutlingen GmbH

Hauffstraße 89, 72762 Reutlingen
Postfach 25 54, 72715 Reutlingen

Telefon: 071 21/5 82-0
Telefax: 071 21/5 82-35 98

info@fairenergie.de
www.fairenergie.de

